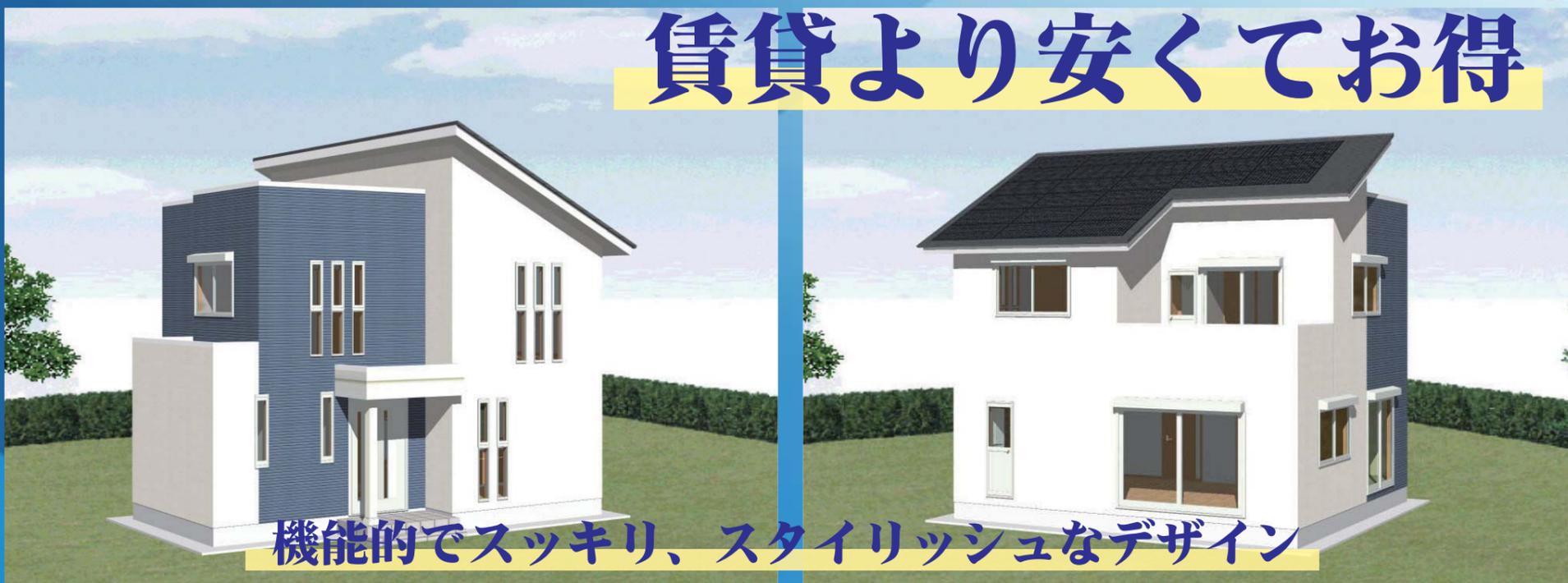


高性能住宅格安プラン

ゆとりある支払いで **頭金ゼロ**

賃貸より安くお得



機能的でスッキリ、スタイリッシュなデザイン

屋根一体型太陽光発電

300万の土地に左記建物を建てた場合の
返済シミュレーション

土地	300万円	(60坪×5万円/坪)
建物	1,470万円	(オール電化、税込)
ソーラーパネル	205.2万円	(4.56kw×45万円/kw)
合計	1,975.2万円	

補助金

合併浄化槽設置	-33.2万円	
太陽光発電	-12.75万円	(国及び市の補助合計)
総合計	1,929.25万円	

借入額	1,930万円
借入期間	35年
ボーナス払い	なし
金利(固定5年)	1.25%

土地情報アリ
面積50~100坪で
分筆可能です

月々の返済額	56,759円
月平均売電試算額	-14,754円

実質お支払い額 42,005円

更に今まで払っていた電気料金が自家発電分安くなります。

※4.56kw設置、4人家族での余剰電力を売る場合
年間売電量 4,918kw(予測) × 税別価格 36円 = 177,048円
月平均売電額 = 177,048円 ÷ 12ヶ月 = 14,754円
(金額は使用状況によって異なります。)

※余剰売電は10年間固定です。

標準仕様

- ・ユニットバス(1616サイズ)
- ・システムキッチン(幅2550)
- ・シャンプードレッサー(幅750)
- ・ウォシュレットトイレ
- ・高性能コンクリートベタ基礎
- ・合併浄化槽
- ・全室照明器具込み
- ・シャッター-雨戸サッシ(網戸付)
- ・洗面・トイレ腰壁メラミン化粧板

※詳しい仕様についてはアクティヴホームページ
「坪単価について」標準価格をご覧ください。

2階



1階



1階 63.00㎡

2階 48.00㎡

2階バルコニー 8.00㎡

施工面積 119.00㎡ (35.99坪)



安価な土地、低金利の今だから
実現できる格安プランです。
是非ご検討ください。

国内最長レベル **25年 出力保証**

自然災害等の総合保障で安心



- ・新築工事
- ・リフォーム
- ・太陽光発電
- ・店舗改装
- ・解体工事
- ・建築全般

長崎県知事許可(般-21)第11110号

TEL 74-2359 Fax 74-3102

0120-676-678

有限会社 **アクティヴ**

<http://goto-active.com/>

